



COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA

PROVINCIA DI TERAMO

AREA TECNICA

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI BENI COMUNALI IN DISUSO IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della deliberazione di G.M. n. 02 del 07/01/2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. n. 267/2000, con la quale veniva adottato atto d'indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica per l'attivazione delle procedure per la dismissione di beni mobili comunali; Vista la determina di settore n. 01 – reg. n. 04 - del 08/01/2013, con la quale, oltre ad individuare la modalità di scelta del contraente, viene stabilito l'importo a base d'asta del bene comunale in disuso;

RENDE NOTO

Che è indetta presso questo Ente un'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. 827/1924, per la vendita di beni comunali non più utilizzati a fini istituzionali.

A) DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA

CUCINA :

- *Struttura In metallo smaltato bianco - piano cottura costituita da n. 06 fornelli - un forno - ; attualmente non funzionante e non a norma con le vigenti leggi in materia di sicurezza ecc.*
- *Prezzo a base d'asta Euro 100,00 (euro cento/00)*

Gli interessati possono prendere visione dei beni comunali previo appuntamento. A tal fine possono rivolgersi presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Piazza V. Veneto n. 01 64039 Penna Sant'Andrea, tel. 0861 1862.245, da lunedì a venerdì, con orario 8,30-12,00.

Si evidenzia che il bene verrà posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e, pertanto, sarà a carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali revisione, collaudi, messa a norma ecc..).

B) MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'art. 73 lett. C) del R. D. 23.05.1924 n. 827.

L'aggiudicazione avverrà alla miglior offerta presentata in modo autonomo per ciascun lotto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ed in caso di parità di offerte più convenienti, si procederà all'aggiudicazione dell'offerta acquisita per prima al protocollo generale dell'Ente.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

C) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La Commissione di gara, alle ore **10.00** del **18/01/2012** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Penna Sant'Andrea procederà all'apertura dei plichi pervenuti e, previa verifica delle domande di partecipazione, addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

I concorrenti che hanno presentato offerta possono partecipare alla seduta di gara come uditori.

Il Comune si riserva la facoltà di modificare la data di svolgimento della seduta d'asta ed, in tal caso, ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet del Comune di Penna Sant'Andrea

D) PREZZO BASE DI GARA

Il prezzo posto a base di gara è pari ad Euro 100,00 (euro cento/00)

E) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare entro le ore **12.00** del **17/01/2012** le offerte di acquisto, debitamente sottoscritte, in busta chiusa e sigillata indirizzate a:

COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA – Piazza Vittorio Veneto n. 01 – 64039 PENNA SANT'ANDREA

Sull'esterno della busta oltre al mittente dovrà essere riportata la seguente dicitura:

ASTA PER LA VENDITA DI BENE COMUNALE – OFFERTA -

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta. Il prezzo offerto deve essere in aumento rispetto a quello a base d'asta , di un importo non inferiore ad Euro 20,00 o multipli di esso.

Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide.

Le offerte pervenute non saranno ritenute valide nei seguenti casi:

- In caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- Qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- Qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente ed in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante.

Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2 , del Codice Civile.

All'offerta dovrà essere allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità dell'offerente.

F) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

- Entro 10 giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità indicate nello stesso, al versamento presso la tesoreria comunale della somma offerta, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento.
- In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.
- La consegna dei beni agli aggiudicatari sarà effettuata solo a seguito dell'avvenuto pagamento e consegna della relativa ricevuta di versamento della somma offerta.
- Il ritiro dei beni comunali avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario.

G) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 si informa che il Responsabile del procedimento è il Geom. Antonio Biondi, Responsabile dell'Area Tecnica.

Il presente avviso ed i relativi allegati in formato elettronico sono disponibili sul sito web del Comune di Penna Sant'Andrea - comune.pennasantandrea.te.it

H) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.196/2003 si informa che:

- Il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti all'asta ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti;
- Un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura d'asta;
- dati relativi ai soggetti partecipanti all'asta potranno essere comunicati ai competenti uffici pubblici, a soggetti esterni al Comune di Penna Sant'Andrea coinvolti nel procedimento, ai concorrenti partecipanti, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990;
- Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Penna Sant'Andrea ed il Responsabile del trattamento dei dati è Geom. Antonio Biondi.

Penna Sant'Andrea, lì 08/01/2013

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Antonio Biondi