



# COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA

PROVINCIA DI TERAMO

*Area IV*

*Tecnica - Urbanistica - Edilizia*

## **DECRETO LEGISLATIVO 222 / 2016**

### **INNOVAZIONI IN MATERIA EDILIZIA E PROCEDIMENTI EDILIZI**

Si comunica che l'entrata in vigore del D. Leg.vo 222/2016 in data 11/12/2016 ha comportato importanti modifiche al Testo Unico dell'Edilizia (DPR 380/2001). Per quanto riguarda l'applicazione delle novità ai procedimenti in corso a tale data si ritiene che detti procedimenti proseguano secondo il regime previgente, fatta salva l'applicabilità immediata delle innovazioni in tema di agibilità degli edifici e di collaudo statico.

In particolare si segnalano:

- la soppressione della Comunicazione di Inizio Lavori (CIL). Le Comunicazioni di Inizio Lavori, quanto ne ricorre la fattispecie, sono sempre asseverate (CILA);
- Ampliamento della fattispecie di attività edilizia libera art. 6 del DPR 380/2001;
- Modifica degli interventi soggetti a Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA);
- Nuove procedure di agibilità degli edifici (SCAGI), segnalazione Certificata di Agibilità;
- Modifiche alla disciplina del Collaudo Statico;

f.to Il Responsabile

*Dott. Arch. Luciana Di Giacinto*